

Pedido de Providências 261/2025

Exmo. Sr.
Edimar Santo Biazzi
Presidente da Câmara Municipal
Vacaria - RS.

Senhor Presidente:

O Vereador que este subscreve, vem a presença de Vossa Senhoria, no sentido de requerer que após tramitação regimental, seja encaminhado ao Prefeito Municipal o seguinte pedido de providências:

- Adoção de medidas fiscalizatórias para regularização do imóvel situado na rua Antônio Velho, tendo como numeral de referência, 363, Bairro Centro, estabelecendo normas para manutenção, limpeza e fechamento do terreno. Ainda, a notificação do proprietário para regularizar a situação no prazo legal, sob pena de multa e outras medidas coercitivas, como o fechamento e limpeza do terreno às custas do proprietário e/ou a demolição como medida extrema.

JUSTIFICATIVA

Considerado vários apontamentos da população circunvizinha da rua Antônio Velho, a respeito de um imóvel abandonado, tendo numeral de referência, o qual atualmente oferece risco a segurança dos transeuntes pela facilidade da prática de atividades ilícitas, inclusive, relacionadas com uso de entorpecentes; Considerando que o citado imóvel contribui para degradação, insegurança, proliferação de pragas, em razão da ausência de cercamento e de prática regular de limpeza; Considerando o Código de Posturas de Vacaria (Lei Complementar nº 005/2010) trata da regulamentação de imóveis abandonados, estabelecendo normas para manutenção, limpeza e fechamento de terrenos, além de prever sanções em caso de descumprimento. Ainda, a notificação para regularizar a situação em 30 dias, sob pena de multa e outras medidas coercitivas, como o fechamento e limpeza do terreno às custas do proprietário e/ou a demolição, como medida extrema. Considerando a importância de adoção de medidas fiscalizatórias por parte do Poder Público se traduz na criação de um ambiente seguro para a convivência harmoniosa e tranquila da população.

Vacaria, 15 de julho de 2025.

George Niclaides de Moraes Pires (PP)



Rua Júlio de Castilhos, 1302, Centro
95200-040, Vacaria - RS

(54) 3232-1003
ouvidoria@camaravacaria.rs.gov.br
www.camaravacaria.rs.gov.br